

## Pressemitteilung

# HOCHTIEF Projektentwicklung legt in Essen den Grundstein für „House of Elements“

**Neuer Brenntag-Unternehmenssitz soll 2017 fertiggestellt werden – Im  
Gruga Carree entstehen etwa 20 700 Quadratmeter Bruttogrundfläche**

**Ansprechpartnerin:  
Gabriele Stegers**

Alfredstraße 236  
45133 Essen  
Tel.: 0201 824-2282  
Fax: 0201 824-1728  
gabriele.stegers@hochtief.de

---

HOCHTIEF Projektentwicklung und Brenntag feiern heute im Essener Stadtteil Rüttenscheid die Grundsteinlegung für die neue Firmenzentrale „House of Elements“. Der Weltmarktführer in der Chemedistribution hat das komplette Gebäude gemietet und wird im zweiten Halbjahr 2017 seinen Sitz ins Gruga Carree nahe der Messe verlegen.

Seite 1 von 2  
12.04.2016

Das sechsgeschossige Gebäude mit Kammstruktur wird an der Ecke Messeallee/ Straßburger Straße errichtet. Auf zirka 20 700 Quadratmeter Bruttogrundfläche werden Büros für etwa 650 Mitarbeiter eingerichtet. Vier Erschließungskerne mit jeweils zwei Aufzügen führen in die Büroetagen. Zudem sind im Erdgeschoss neben der Eingangshalle ein Konferenzbereich und das Mitarbeiterrestaurant vorgesehen. In der eigenen Tiefgarage werden bis zu 246 Pkw Platz finden. House of Elements wird gemäß den Nachhaltigkeitskriterien des LEED Gold-Standards gebaut.

**HOCHTIEF** zählt zu den internationalsten Baukonzernen der Welt. Das Unternehmen realisiert weltweit anspruchsvolle Infrastrukturprojekte, teilweise auch auf Basis von Konzessionsmodellen. Der Konzern ist in den Bereichen Verkehrsinfrastruktur, Energieinfrastruktur und soziale/urbane Infrastruktur sowie im Minengeschäft tätig. Mit zirka 44.000 Mitarbeitern und Umsatzerlösen von mehr als 21 Mrd. Euro im Geschäftsjahr 2015 ist HOCHTIEF auf allen wichtigen Märkten der Welt präsent: In Australien ist der Konzern mit der Tochtergesellschaft CIMIC Marktführer. In den USA – dem größten Baumarkt der Welt – ist HOCHTIEF über die Tochter Turner die Nummer 1 im gewerblichen Hochbau und zählt mit Flatiron zu den wichtigsten Anbietern im Verkehrswegebau. HOCHTIEF ist wegen seines Engagements um Nachhaltigkeit seit 2006 in den Dow Jones Sustainability Indizes vertreten. Weitere Informationen unter [www.hochtief.de/presse](http://www.hochtief.de/presse).

**HOCHTIEF Projektentwicklung** entwickelt, realisiert und vermarktet als Tochtergesellschaft des HOCHTIEF-Konzerns seit 1991 Immobilienprojekte im In- und Ausland. Büroimmobilien in Innenstadt- und citynahen Lagen bilden das Kerngeschäft. Weitere Schwerpunkte sind Wohn-, Gewerbe- und Hotelimmobilien sowie die Entwicklung ganzer Stadtquartiere. HOCHTIEF Projektentwicklung baut kein eigenes Immobilienportfolio auf, sondern agiert als „Investor auf Zeit“ mit dem Ziel, die Projekte frühestmöglich und gut vermietet an einen Endinvestor zu verkaufen. Mit seinen Vertretungen in Deutschland und dem europäischen Ausland stellt das Unternehmen die Nähe zu den Kunden sicher. Nachhaltige Konzepte, beste Standorte, anspruchsvolle Architektur und innovative Technik sorgen für Wertsteigerungen und Kostensenkungen. Weitere Informationen unter [www.hochtief-projektentwicklung.de](http://www.hochtief-projektentwicklung.de).

UNTERNEHMENS-  
KOMMUNIKATIONSeite 2 von 2  
12.04.2016