

Pressemitteilung

HOCHTIEF baut neues Polizeipräsidium in Aachen

ÖPP-Vertrag mit der Aachener Polizei unterzeichnet - Neubau für bis zu 1.200 Mitarbeiter entsteht bis Ende 2018

Bernd Reuther
Alfredstrasse 236
45133 Essen
Tel.: 0201 824-1449
Fax: 0201 824-1838
bernd.reuther@hochtief.de

Seite 1
20.10.2015

Die Polizei Aachen hat HOCHTIEF damit beauftragt, ein neues Polizeipräsidium zu errichten. Die entsprechenden Verträge sind am Montag, 19. Oktober 2015, unterzeichnet worden. Das neue Gebäude entsteht in öffentlich-privater Partnerschaft (ÖPP) zwischen der Aachener Polizei und HOCHTIEF.

HOCHTIEF PPP Solutions und HOCHTIEF Building werden das neue Polizeipräsidium nach den Plänen des Aachener Architekturbüros Hahn Helten realisieren. Ab der Fertigstellung wird HOCHTIEF den Komplex im Rahmen eines Mietmodells zunächst 20 Jahre lang betreuen. Sowohl der Fertigstellungstermin als auch die Höhe der Miete sind dabei fest vereinbart. Anschließend besteht für den Mieter eine Option auf Verlängerung um weitere fünf Jahre. Die Baukosten des Projekts betragen zirka 60 Mio. Euro. Die Bauarbeiten beginnen im Sommer 2016. Der Neubau soll der Polizei Aachen im Oktober 2018 übergeben werden.

Das neue Polizeipräsidium für zirka 1.200 Mitarbeiter wird auf knapp 22.500 Quadratmetern Mietfläche an der Ecke Trierer Straße/Debyestraße errichtet. Durch die verkehrsgünstige Lage unmittelbar an der A 44 und eine gute Anbindung an den ÖPNV wird die Wache sowohl für die Mitarbeiter als auch für die Bürger der Stadt Aachen gut erreichbar sein. Das Gebäude wird funktionell und optisch den hohen Ansprüchen an eine zukunftsorientierte Polizeieinrichtung entsprechen. Herzstück wird die Leitstelle der Aachener Polizei sein. Daneben wird der Komplex über eine KFZ-Werkstatt, einen Gefangengewahrsam, eine Sporthalle sowie einen Zwinger für die Polizeihunde verfügen. Trotz der nötigen Sicherheitsvorkehrungen wird das neue Präsidium mit seinem transparenten Foyer und einer allgemein zugänglichen Kantine ein offenes Gebäude für die Bürger sein.