

## Pressemitteilung

# Vertikales Wohnen – HOCHTIEF baut PRAEDIUM in Frankfurt

- **Insgesamt 242 Wohnungen**
- **Auftragsvolumen zirka 60 Millionen Euro**

HOCHTIEF Building wird für die NH Projektstadt GmbH, eine Tochtergesellschaft der Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte/Wohnstadt, das bislang höchste Wohngebäude im Frankfurter Europaviertel bauen. Das PRAEDIUM genannte Gebäudeensemble mit insgesamt 242 Eigentumswohnungen besteht aus einem achtgeschossigen Gebäude mit 83 Wohnungen und einem 19-geschossigen Wohnturm mit 159 Wohnungen. Der Auftrag hat ein Volumen von zirka 60 Millionen Euro.

In einer Bauzeit von 23 Monaten entstehen insgesamt 24 000 Quadratmeter Wohnfläche. Den zukünftigen Nutzern werden außerdem eine Tiefgarage mit 288 Stellplätzen, davon 20 mit Elektroladestationen zur Verfügung stehen. In einem Zwischengeschoss sind 417 Fahrradstellplätze geplant und im Erdgeschoss werden auf 1 600 Quadratmetern Gastronomiebetriebe und Shops einziehen.

„Wir freuen uns, dass wir nach dem Tower 185 nun ein weiteres Hochhaus in diesem dynamisch wachsenden Stadtviertel errichten werden. Das PRAEDIUM wird das Quartier mit seiner ansprechenden Architektur ebenfalls prägen“, ist Holger Neumann, Leiter der HOCHTIEF Building-Niederlassung Frankfurt, überzeugt.

**HOCHTIEF** zählt zu den internationalsten Baukonzernen der Welt. Das Unternehmen realisiert weltweit anspruchsvolle Infrastrukturprojekte, teilweise auch auf Basis von Konzessionsmodellen. Der Konzern ist in den Bereichen Verkehrsinfrastruktur, Energieinfrastruktur und soziale/urbane Infrastruktur sowie im Minengeschäft tätig. Mit knapp 70.000 Mitarbeitern und Umsatzerlösen von mehr als 25 Mrd. Euro im Geschäftsjahr 2012 ist HOCHTIEF auf allen wichtigen Märkten der Welt präsent: In Australien ist der Konzern mit der Tochtergesellschaft Leighton Marktführer. In den USA – dem größten Bauproduktmarkt der Welt – ist HOCHTIEF über die Tochter Turner die Nummer 1 im gewerblichen Hochbau und zählt mit Flatiron zu den wichtigsten Anbietern im Verkehrswegebau. HOCHTIEF ist wegen seines Engagements um Nachhaltigkeit seit 2006 in den Dow Jones Sustainability Indizes vertreten.

**HOCHTIEF Solutions** bündelt das Kerngeschäft des HOCHTIEF-Konzerns in Europa und in ausgewählten Regionen weltweit. Das Unternehmen finanziert, plant, entwickelt, baut, bewirtschaftet und verwaltet Immobilien und Infrastruktureinrichtungen.

**HOCHTIEF Building** steht für das Hochbau-Geschäft des HOCHTIEF-Konzerns in Deutschland. In Zusammenarbeit mit Kunden und Partnern bietet die Tochtergesellschaft von HOCHTIEF Solutions zuverlässige und nachhaltige Lösungen rund um das schlüsselfertige Bauen sowie im Rohbau. Mit acht Niederlassungen ist das Unternehmen in allen wichtigen Regionen Deutschlands vertreten und zählt in vielen Marktsegmenten zu den führenden Anbietern. Weitere Informationen unter [www.hochtief-building.de](http://www.hochtief-building.de)

KOMMUNIKATION

Seite 2 von 2

16.01.2015