

Pressemitteilung

HOCHTIEF Projektentwicklung schließt in Stuttgart neue Mietverträge für Caleido

Das Büro- und Geschäftshaus ist zu rund 90 Prozent vermietet - Weitere drei Unternehmen sichern sich insgesamt 5.750 Quadratmeter Bürofläche

Gabriele Stegers
Alfredstrasse 236
45133 Essen
Tel.: 0201 824-2282
Fax: 0201 824-1728
gabriele.stegers@hochtief.de

Seite 1
10.06.2014

HOCHTIEF Projektentwicklung hat mit ELO Digital Office einen Mietvertrag über zirka 4.900 Quadratmeter abgeschlossen. Der Anbieter von Softwarelösungen für Büroorganisation wird im dritten Quartal dieses Jahres seinen Hauptsitz in das Stuttgarter Caleido verlegen und mit 200 Mitarbeitern das zweite und Teile des dritten Obergeschosses beziehen.

Fast 430 Quadratmeter hat "CW2.", ein Unternehmen für webbasierte Industrie 4.0-Lösungen, im ersten Obergeschoss angemietet. Ab Juli wird zudem „Stoll . von Gáti“, ein Anbieter für digitale Kommunikation, etwa 420 Quadratmeter nutzen. Damit wird das Büro-, Geschäfts- und Wohnhaus am Österreichischen Platz zu rund 90 Prozent belegt sein. Auf der diesjährigen Fachmesse Consense in Stuttgart wird das Caleido mit dem DGNB Silber-Zertifikat ausgezeichnet.

Das etwa 9 900 Quadratmeter Büro- sowie 2.150 Quadratmeter Wohnfläche umfassende Caleido wurde im Oktober 2013 fertiggestellt. Der nahezu ellipsenförmige Grundriss auf dem etwa 4.900 Quadratmeter großen Grundstück umschließt einen großräumigen Innenhof. Im Erdgeschoss sind neben dem Eingangs- und Empfangsbereich die Handels- und Gastronomieflächen untergebracht. Nach dem Ristorante Perbacco und dem japanischen Restaurant Mikoto hat im April das Burger-Restaurant Hans im Glück eröffnet. Die 15 Wohneinheiten sind komplett vermietet. Zu den weiteren Mietern zählen Migros Freizeit Deutschland mit ihrem Fitness- und Wellness-Konzept ELEMENTS, Executive Estate und die REM Gruppe. Zuletzt hatte sich die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen etwa 1.400 Quadratmeter Bürofläche gesichert. In der zweigeschossigen Tiefgarage finden mehr als 200 Pkw Platz.