

## Pressemitteilung

# HOCHTIEF Projektentwicklung feiert in Berlin Richtfest für Wohnanlage am Barbarossaplatz

Gabriele Stegers  
Alfredstrasse 236  
45133 Essen  
Tel.: 0201 824-2282  
Fax: 0201 824-1728  
gabriele.stegers@hochtief.de

**Die Wohnanlage im Bezirk Schöneberg entsteht bis Mitte 2015 - Alle 86 Eigentumswohnungen sind verkauft**

Seite 1  
23.05.2014

HOCHTIEF Projektentwicklung realisiert in Berlin-Schöneberg eine Eigentumswohnanlage mit etwa 9.750 Quadratmeter Wohnfläche sowie 61 Pkw-Stellplätzen. Pünktlich zum Richtfest sind alle 86 Eigentumswohnungen verkauft. Die Fertigstellung ist für Mitte 2015 geplant.

Das Wohnprojekt wird auf einem etwa 3.200 Quadratmeter großen Grundstück am Barbarossaplatz rund um einen begrünten Innenhof errichtet. Der angrenzende Alice-Salomon-Park wird im Zuge der Neubebauung neu gestaltet und zu einem Ort mit hoher Aufenthaltsqualität aufgewertet. Mit vier bis sechs Regelgeschossen plus einem Galeriegeschoss sowie einer passenden Fassadengestaltung schließen die Häuser des Ensembles an die gründerzeitliche Nachbarbebauung an. Die Ein- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen mit 23 bis 220 Quadratmeter Wohnfläche werden mit großflächigen Terrassen oder Balkonen ausgestattet. Alle Dächer werden begrünt. Der Neubau wird den KfW-Effizienzhaus 70-Standard entsprechend der Energieeinsparverordnung EnEV 2009 erfüllen. Dafür werden die Häuser umweltschonend aus dem eigenen Blockheizkraftwerk, über eine Gasbrennwerttherme und durch Photovoltaik mit Energie und Wärme versorgt.